

西咸新区物业管理协会文件

西咸物协【2023 年】006 号

关于举办物业服务项目经理精英（第三期） 特训营培训的通知

新区各物业服务企业、物业从业人员：

为进一步提高西咸新区物业管理服务水平，提升企业从业人员的综合素质和技能水平，推动新区物业服务行业健康快速发展，应广大物业企业对项目经理培训的需求，我会拟于 4 月底举办物业服务项目经理精英（第三期）特训营培训，现将有关事项通知如下：

一、培训对象

物业服务企业项目经理、品质经理、储备经理、内训师。

二、培训时间

（一）报到时间及提交资料内容

1、4 月 8 日当天提交纸质《西咸物协物业项目经理精英特训营培训学员档案卡》；

- 2、提交两张一寸红底证件照；
- 3、领取培训资料（培训教材、听课卡、学习用品）、培训发票等。

（二）培训时间（共计四天）

时间：4月8日、15日；4月22日、28日

上午：9:00—12:00；下午：13:30—16:30；

三、培训地点

地址：中俄丝路创新园银河B座805（陕西省西安市长安区王寺东街与复兴大道交叉口西北侧）

四、课程内容

课程模块	课程内容
政策法规及风险防控 (1天)	物业法律法规解析
	物业项目风险要点管控
物业基础知识(0.5天)	物业基础知识解读
项目运营管理 (1.5天)	客户投诉处理与满意度提升
	物业社区多种经营
	物业全面预算管理
标杆项目考察(0.5天)	地标项目参观考察(西安市)
小组答辩及综合考核(0.5天)	各小组答辩、颁奖仪式
共计	4天

五、课程亮点

- 1、全知识点学习，掌握通用技能，实现学员赋能
- 2、解决企业痛点，秉承学以致用
- 3、持续跟踪学员培训效果，助推企业高质量发展
- 4、综合考评认证
- 5、标杆项目现场考察学习（具体时间另行通知）

六、培训费用及优惠政策

- 1、会员费用 2280 元/人

非会员费用 2680 元/人

（培训费包含教辅材、培训、考试、证书等费用不含餐费）。

- 2、同一单位报名 5 人及以上，另赠送一个免费培训名额。

七、报名方式

1. 报名方式：

参与培训企业请按照要求准确填写培训报名回执表、提交西咸物协物业项目经理精英特训营培训学员档案卡扫描件（附件 1、2）发至协会邮箱 3482452373@qq.com 并电话进行确认；

八、缴费方式

报名人员请在 4 月 7 日前完成报名缴费工作，费用缴纳后会统一在开课报到时开具发票，转账信息如下：

单位名称：陕西中格企业管理咨询有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司西安高新自贸区支行

账号：61050110066700001432

九、联系方式

联系人：费老师 电话：029-33138530

于老师 电话：13201853007（同微信）

十、相关事项

1、培训方式：培训采取全区统一组织，集中面授（互动教学、实践教学、案例教学相结合）的方式进行。考试合格后，由西咸新区物业管理协会颁发《西咸新区物业服务项目经理岗位培训结业证》，组织参训学员项目实地考察学习。

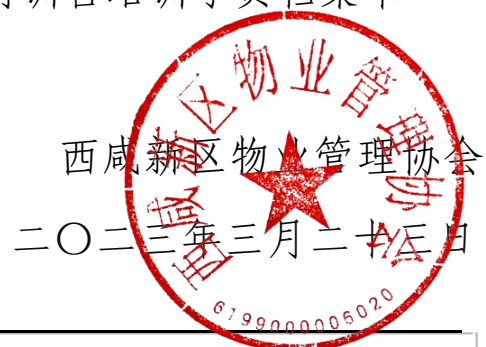
2、考试方式：考试为闭卷笔试、答辩的方式，考试未通过的学员可免费参加下一期的考试（免费补考机会仅1次）。补考仍未通过者，需重新报名学习。

3、特别事项：本通知培训时间、地点以及具体考试时间如有调整将另行通知，请学员保持通讯畅通，同时关注协会官微（微信公众名称：西咸新区物业管理协会）。

十一、附件：

1、培训报名回执表

2、西咸物协物业项目经理精英特训营培训学员档案卡



抄送：西咸新区住房和城乡建设局

附件 1: 培训报名回执表

企业对接人: 联系方式: 微信号:

序号	单位名称	姓名	职务	联系方式
1				
2				
3				
4				

附件 2:

西咸物协物业项目经理精英特训营培训学员档案卡

姓名		性别		照片粘贴处
民族		身份证号		
学历		岗位职务		
企业名称			手机号码	
企业地址			邮箱	
所在项目类型			协会会员单位	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
从事本岗位工 作年限			从事本行业年 限	
学习简历 工作简历				
单位主管 领导意见	<div style="text-align: right;"> 签字（公章） 年 月 日 </div>			
▼ 以下由协会秘书处填写				
培训周期			证书编号	
成绩			备注	
综合评价				

注：本表打印完整，所填资料真实有效，在单位主管领导意见处签字或加盖公章，在相关处粘贴 1 寸红底照片后附身份证复印件一份，报到时交于工作人员。